



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2025-02-26

1 (31)

---

<b>Plats och tid</b>	Nämndrummet, Skillingehus kl. 13:00-16:11		
<b>Beslutande ledamöter</b>	Gert Jonsson (M) (vice ordförande), Jörgen Johansson (C) (2:e vice ordförande), Nexhat Shabani (S), Jan-Erik Aronsson (SD), Kenth Williamsson (S) (ordförande)		
<b>Övriga närvarande</b>	Annika Hedvall (Kommundirektör) Torbjörn Åkerblad (Kanslichef/ bitr. kommundirektör) Lovisa Albertsson (Kommunsekreterare) Camilla Wallin Kupferberg (Verksamhetsutvecklare) §§18-19 Anna Eriksson (Redovisningsansvarig) §18 Lena Hagman (Samhällsutvecklare) §20 Ali Chit (Exploateringsingenjör) §§21-23 Behnam Sharo (Stadsarkitekt) §§21-28 Andreas Lindberg (Planarkitekt) §§21-23		
<b>Underskrifter</b>	<b>Sekreterare</b>	..... Lovisa Albertsson	
	<b>Ordförande</b>	..... Kenth Williamsson (S)	.....
	<b>Justerande</b>	..... Nexhat Shabani (S)	.....

---

<b>ANSLAG/BEVIS</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
<b>Organ</b>	Kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU)		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2025-02-26		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2025-03-05	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2025-03-27
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunkontoret Skillingaryd		
<b>Underskrift</b>	..... Lovisa Albertsson		

---



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

2 (31)

Vilma Sandberg (Planarkitekt) §§21-23  
Pouya Khezri (Planarkitekt) §§24-26  
Tilda Vesterlund Kocsis (Planarkitekt) §§27-28

**Utses att justera**

Nexhat Shabani (S)

**Justeringens plats och tid**

**Protokollet omfattar**

§§17-37



## ÄRENDELISTA

- §17 Godkännande av dagordning
- §18 Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2024 inklusive räddningstjänst
- §19 Uppföljning av kommunstyrelsens och räddningstjänstens internkontroll 2024
- §20 Ansökan om tillstånd till expropriation av fastigheten Rösberga 1:26
- §21 Exploateringsavtal avseende fastigheten Ålen 1 med flera.
- §22 Antagande – detaljplan för fastigheten Ålen 1 med flera
- §23 Samråd – Detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera, Yggen
- §24 Informationsärende - Detaljplan för fastigheten Östermo 1:5, Mjölkörten 4 med flera, Vaggeryds kommun
- §25 Granskning - Ändring av stadsplan för Kv. Gäddan och Siken & ändring av stadsplan för Kv. Venus och Merkurius, upphävande av tomtindelningsbestämmelser
- §26 Planbesked och planuppdrag – Fastighet Hok 2:119
- §27 Samråd – Detaljplan för fastigheten Klevshult 1:100 med flera i Klevshults tätort
- §28 Granskning – Ändring av detaljplan för Jupiter 4 i Skillingaryds tätort
- §29 Ersättningslokaler Skillingehus
- §30 Motion- Hastighetsdämpande åtgärd Smedjegatan Skillingaryd
- §31 Svar på initiativärende – Skillingaryds simhall
- §32 Revidering bolagsordning Vaggeryd-Skillingaryd Bostads AB
- §33 Revidering bolagsordning Vaggeryds Energi AB
- §34 Information från kommundirektören
- §35 Övrigt
- §36 Kommunalt stöd och verksamhetsberättelse – Skillingaryds- och Vaggeryds
- §37 Internationella Vänner
- §37 Medborgarlöfte polis – kommun 2025



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2025-02-26

4 (31)

§17

## **Godkännande av dagordning**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner dagordningen med ändringen att ärende 19 "Anmälningar" utgår.

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

5 (31)

§18

## **Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2024 inklusive räddningstjänst (KS 2025/015)**

### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen att godkänna verksamhetsberättelsen 2024 för kommunstyrelsen.

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen att godkänna verksamhetsberättelsen 2024 för räddningstjänsten.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsens verksamhet har en negativ budgetavvikelse om -3,4 mkr för 2024. Räddningstjänstens verksamhet har en positiv budgetavvikelse om + 56 tkr för 2024. Kommunstyrelsen och räddningstjänsten har fyra mål vardera för 2024-2026 som ska bidra till kommunfullmäktiges övergripande mål för hållbar utveckling. 2 av kommunstyrelsens mål uppfylls för året och 2 uppfylls delvis. 4 av räddningstjänstens mål uppfylls för året. Uppföljningen av internkontroll redovisas i separat ärende.

Förslag på handlingsplan för budget i balans föredras av kommundirektör.

### **Yrkanden**

Ordförande föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Kommunledningskontorets ledning  
Räddningschef

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-13
- Kommunstyrelsen verksamhetsberättelse 2024 till KSAU 2025-02-26
- Räddningstjänst verksamhetsberättelse 2024

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

6 (31)

§19

## **Uppföljning av kommunstyrelsens och räddningstjänstens internkontroll 2024 (KS 2024/022)**

### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen att godkänna uppföljningen av 2024 års internkontroll för kommunstyrelse och räddningstjänst.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsens internkontrollplan för 2024 innehåller 6 kontrollmoment varav 1,5 anses godkända men kvarstår, 3,5 är ej godkända och kvarstår, 1 är ej klar och kvarstår.

Räddningstjänstens internkontrollplan för 2024 innehåller 4 kontrollmoment varav 1 är godkänd men kvarstår, 3 är ej klara och kvarstår.

Inga åtgärder utöver redan pågående behöver sättas in.

Verksamhetsutvecklare föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Ordförande föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Kommunledningskontorets ledningsgrupp  
Räddningschef

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-10
- Uppföljning av internkontrollplan kommunstyrelsen 2024 till KSAU 2025-02-26
- Uppföljning av internkontrollplan räddningstjänsten 2024 till KSAU 2025-02-26

Paragrafen är justerad



§20

## **Ansökan om tillstånd till expropriation av fastigheten Rösberga 1:26 (KS 2021/281)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

Godkänna ansökan om tillstånd till expropriation av fastigheten Vaggeryd Rösberga 1:26

Ge fullmakt åt Stadsjurist Göran Forss, Jönköpings kommun, att inge ansökan och företräda Vaggeryd kommun i ärendet om tillstånd till expropriation.

### **Sammanfattning**

Fastigheten Rösberga 1:26 är kraftigt förorenad med anledning av det smältverk som var aktivt på fastigheten under 1970- till 1990-talet. Markförhållandena är utredda och det har konstaterats att marken utgör ett förorenat område enligt 10 kap. 1 § Miljöbalken. Rådande förhållanden utgör risk för både människors hälsa och miljön. Sveriges Geologiska Undersökning (SGU) har åtagit sig ansvaret att utföra saneringen och Länsstyrelsen har ansökt om statligt medel för utförandet.

Rösberga 1:26 är en herrelös fastighet vilket innebär att det saknas en ägare som kan företräda fastigheten och därmed omöjliggör markåtkomst. Genom expropriation kan en kommun få rätt att förvärva en herrelös fastighet. För att kunna exproprieras en fastighet krävs det en ansökan om tillstånd till expropriation, som på grund av kommunfullmäktiges beslut den 30 oktober 2023 (§ 133) ska beslutas av kommunstyrelsen. För att företräda kommunen i tillståndsprövning krävs fullmakt för Stadsjurist Göran Forss.

Samhällsutvecklare föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Gert Jonsson (M) och Jörgen Johansson (C) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Stadsjurist Göran Forss  
Samhällsutvecklare

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-06



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2025-02-26

8 (31)

- Bilaga 1 ansökan om expropriation - Vaggeryd Rösberga 1\_26 2025-01-28
- Bilaga 2 Rapport genomförd av Structor Miljö Öst AB
- Bilaga 3 Konkursbouppteckning
- Bilaga 4 Kommunfullmäktiges mötesprotokoll 30 oktober 2023 KS2021281 §133
- Bilaga 5 Beslut SGU
- Bilaga 6 beslut Länsstyrelsen
- Bilaga 7 Länsstyrelsens ansökan om statsbidrag
- Bilaga 8 Länsstyrelsens beslut om ansvarsutredning

Paragrafen är justerad





§21

## **Exploateringsavtal avseende fastigheten Ålen 1 med flera. (KS 2025/047)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att:

Godkänna exploateringsavtal avseende fastigheten Ålen 1 med flera.

Kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören får i uppdrag att underteckna avtalet och eventuella erforderliga handlingar för avtalets genomförande.

### **Sammanfattning**

Exploatören inkom med ansökan om planbesked i december 2021. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 20 april 2022 § 78 om att bevilja positivt planbesked och gav kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för fastigheten Ålen 1 med flera. Detaljplanens syfte är att möjliggöra en förtätning inom kvarteret Ålen med nya bostäder genom utökad byggrätt på befintlig bebyggelse genom att höja byggnadshöjden inom befintlig byggrätt. Dessutom möjliggör den nya planen utökad byggrätt för nybyggnation av bostäder på mark som tidigare var planlagd som prickmark och användes som parkering.

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag till exploateringsavtal avseende fastigheten Ålen 1 med flera. Syftet med exploateringsavtalet är att reglera marköverlåtelser, ekonomiska frågor och ansvarsförhållanden mellan kommunen och exploatören i samband med genomförandet av detaljplanen.

Exploateringsingenjör föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Gert Jonsson (M), Jörgen Johansson (C), Kenth Williamsson (S), Jan-Erik Aronsson (SD) och Nexhat Shabani (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Handläggare  
Tekniska kontoret

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-14
- Exploateringsavtal Ålen 1 m fl

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2025-02-26

10 (31)



§22

## **Antagande – detaljplan för fastigheten Ålen 1 med flera (KS 2022/139)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen godkänner antagandehandlingar inklusive granskningsutlåtandet tillhörande förslag till detaljplan för fastigheten Ålen 1 med flera.

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att anta förslag till detaljplan för fastigheten Ålen 1 med flera, enligt Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap. 27 §.

### **Sammanfattning**

Markägaren har initierat upprättande av ny detaljplan för att möjliggöra ny bostadsbebyggelse i form av flerbostadshus inom fastigheterna Ålen 1, 2, 4 samt marksamfälligheten Torsbo s:3. Vaggeryds kommun har arbetat fram förslag till detaljplan som ställts ut för samråd under 2023 och granskning under 2024. Kommunledningskontoret har tagit fram antagandehandling inför beslut om antagande av planförslaget.

Planarkitekt Vilma Sandberg föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Gert Jonsson (M) och Jörgen Johansson (C) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Handläggare planarkitekt  
Tekniska kontoret  
Stadsarkitekt

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-14
- Plankarta Antagande - Detaljplan för fastigheten Ålen 1 med flera (KS
- Planbeskrivning Antagande - Detaljplan för fastigheten Ålen 1 med flera (KS 2022-139)
- Granskningsutlåtande - Detaljplan för fastigheterna Ålen 1 m.fl. (KS 2
- Samrådsredogörelse - Detaljplan för fastigheten Ålen 1 med flera (KS 2022-139)
- Bilaga 1 - Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Bilaga 2 - Bullerutredning
- Bilaga 3 - Geoteknisk utredning PM
- Bilaga 4 - Geoteknisk utredning MUR



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2025-02-26

12 (31)

- Bilaga 5 - Miljöteknisk markundersökning
- Bilaga 6 - Dagvattenutredning
- Bilaga 7 - Sol- och skuggstudie
- Bilaga 8 - Bebyggelseförslag

Paragrafen är justerad



§23

## **Samråd – Detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera, Yggen (KS 2022/196)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner samrådshandlingarna för detaljplan för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera, Yggen, Vaggeryds tätort, samt beslutar att ställa ut planförslaget på samråd enligt 5 kap PBL.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen godkände 2022-02-09 planprogram för del av fastigheten Gärhov 2:1 med flera (Yggen) i Vaggeryds tätort (KS 2020/193). Detaljplaneuppdrag för del av programområdet har beslutats. Kommunledningskontoret har arbetat fram samrådshandlingar att ställa ut för samråd. Planförslaget avser bland annat bostads- och skoländamål och anslutningsmöjlighet till området från Hokvägen.

Planarkitekt Andreas Lindberg föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Gert Jonsson (M), Jörgen Johansson (C), Kenth Williamsson (S) och Nexhat Shabani (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Handläggande planarkitekt  
Stadsarkitekt

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-14
- Plankarta samråd - DP Yggen (KS 2022-196)
- Planbeskrivning samråd - DP Yggen (KS 2022-196)
- Bilaga 1 - Planprogram för del av fastigheten Gärhov 2.1 med flera (Yggen)
- Bilaga 2 - Undersökning av betydande miljöpåverkan
- Bilaga 3 - Naturvärdesinventering
- Bilaga 4 - Arkeologisk utredning steg 1
- Bilaga 5 - Geoteknisk undersökning PM
- Bilaga 6 - Geoteknisk undersökning MUR
- Bilaga 7 - Dagvattenutredning
- Bilaga 8 - Miljöteknisk markundersökning
- Bilaga 9 - Fågelinventering
- Bilaga 10 - Fladdermusinventering
- Bilaga 11 - Bullerutredning
- Bilaga 12 - Artskyddsutredning



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2025-02-26

14 (31)

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

15 (31)

§24

**Informationsärende - Detaljplan för fastigheten Östermo 1:5,  
Mjölkörten 4 med flera, Vaggeryds kommun (KS 2021/108)**

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott lägger informationen till handlingarna.

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen beslutade 2025-01-20 § 15 att området för ny detaljplan begränsas till området Idrottsplatsen, Gata och Parkering samt nuvarande industrier på motsvarande sida. Nordlig gräns öster om Karlavägen blir Rallarrosen. Övrigt område i planbeskedet berörs ej av ny detaljplan.

Plankostnadsavtal ska upprättas i rimlig omfattning i förhållande till omfattningen för berörd fastighet som önskar utökad byggrätt

Kommunledningskontoret har tagit fram skissförslag på planområdesgräns samt har tagit fram ett plankostnadsavtal.

Planarkitekt föredrar ärendet.

**Expedieras till**

Handläggande planarkitekt

**Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-18

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

16 (31)

§25

## **Granskning - Ändring av stadsplan för Kv. Gäddan och Siken & ändring av stadsplan för Kv. Venus och Mercurius, upphävande av tomtindelningsbestämmelser (KS 2024/202)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

- att godkänna granskningshandlingar inklusive samrådsredogörelsen ändring av detaljplanen (stadsplanen) för Kv. Gäddan och Siken & ändring av stadsplan för Kv. Venus och Mercurius, samt beslutar att ställa ut planförslaget för granskning, enligt Plan- och bygglag (2010:900) 5 kap.
- att genomförandet av förslag till detaljplan inte bedöms innebära risk för betydande miljöpåverkan.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2024-08-28 § 134 att ändra stadsplanen för kvarteret Gäddan och Siken (06-SKK-543) samt stadsplan för kvarteret Venus och Mercurius (06-SKK-90) i syfte att upphäva tomtindelningsbestämmelser. De nuvarande tomtindelningarna utgör ett hinder för att fastighetsreglering ska kunna genomföras. Planen var ute på samråd 2025-01-10 t.o.m. 2025-01-31. Nu har granskningshandlingar arbetats fram för beslut att ställa ut på granskning.

Planarkitekt föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Jan-Erik Aronsson (SD), Jörgen Johansson (C), Gert Jonsson (M) och Nexhat Shabani (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Handläggande planarkitekt

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-14
- Plankarta - Ändring av stadsplanen för Kv Gäddan m.fl.
- Planbeskrivning - Ändring av stadsplan för Kv Gäddan m.fl.
- Samrådsredogörelse - Ändring av stadsplan för Kv Gäddan m.fl.

Paragrafen är justerad





§26

## **Planbesked och planuppdrag – Fastighet Hok 2:119 (KS 2023/276)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar:

-om positivt planbesked samt planuppdrag och ger därmed Kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag till ny detaljplan, enligt utredning om planbesked.

-att planläggningen kan påbörjas under hösten 2025 och planförslaget förväntas antas under hösten 2027 enligt 5 kap. PBL.

### **Sammanfattning**

Sökanden lämnade in begäran om planbesked 2023-12-14. Inskickade begäran om planbesked avser att, genom upprättande av ny detaljplan för del av fastigheten Hok 2:119 möjliggöra golfbana och bostäder.

Kommunledningskontoret gör en bedömning att positivt planbesked kan beviljas och att framtagandet av en ny detaljplan kan inledas. Positivt planbesked innebär ingen garanti enligt ansökan utan visar på kommunens avsikt om att inleda planarbete för att pröva möjligheterna enligt ansökans syfte.

### **Yrkanden**

Kenth Williamsson (S), Nexhat Shabani (S) och Gert Jonsson (M) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Handläggande planarkitekt

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-14
- Utredning om planbesked för del av fastighet Hok 2119 - Vaggeryds kommun.

Paragrafen är justerad



§27

## **Samråd – Detaljplan för fastigheten Klevshult 1:100 med flera i Klevshults tätort (KS 2024/158)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner samrådshandlingarna och beslutar att skicka ut förslag på detaljplan för fastigheten Klevshult 1:100 med flera i Klevshults tätort på samråd, enligt 5 kap PBL.

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2024-06-19 § 114 om positivt planbesked och gav kommunledningskontoret i uppdrag att ta fram förslag till detaljplan för fastigheten Klevshult 1:100 med flera i Klevshults tätort, i syfte att pröva markens lämplighet för bostadsändamål.

Det finns en gällande detaljplan inom fastigheten som tillåter handel och hantverksmässig industri med tillhörande servis. Befintlig detaljplan är inte förenligt med bostadsbebyggelse och en ändring av befintlig detaljplan är därför inte möjlig. En ny detaljplan behöver tas fram i syfte att möjliggöra byggnation av bostäder. I översiktsplanens riktlinjer för bebyggelseutveckling framgår det att kommunen ska prioritera att exploatera och förtäta redan ianspråktagen mark.

Planförslaget möjliggör för varierad bostadsbebyggelse. Detaljplanen handläggs med standardförfarande enligt 5 kap. 6–7 §§ plan- och bygglagen (2010:900).

Planarkitekt föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Kentth Williamsson (S), Jan-Erik Aronsson (SD), Nexhat Shabani (S) och Jörgen Johansson (C) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Handläggande planarkitekt

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-19 - samråd klevshult 1-100 med fler
- Planbeskrivning Detaljplan för fastigheten Klevshult 1-100 med fler
- Plankarta- Detaljplan för fastigheten Klevshult 1.100 med flera i Klevshults tätort
- Bilaga 1. Nybyggnadskarta
- Fastighetsförteckning Klevshult 1\_100 mfl\_241112
- Bilaga 3. Ester - Analys
- Bilaga 4. Undersökning av betydande miljöpåverkan



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2025-02-26

19 (31)

- Bilaga 5. Klevshult 1.100 miljöundersökning från 2012
- Bilaga 6. Miljöteknisk markundersökning av nedlaggd bensinstation (klevshult 1.65)
- Bilaga 7. Riskklassning Klevshult 1.65

Paragrafen är justerad



§28

## **Granskning – Ändring av detaljplan för Jupiter 4 i Skillingaryds tätort (KS 2024/222)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott godkänner granskningshandlingarna och beslutar att skicka ut förslag för ändring av detaljplan för fastigheten Jupiter 4 i Skillingaryds tätort på granskning, enligt 5 kap PBL.

### **Sammanfattning**

Vaggeryds kommun har inkommit med ansökan om ändring av detaljplanen för del av kvarteret Jupiter, avseende fastigheten Jupiter 4. Ansökan grundas på att kommunen har övertagit väghållaransvaret från Trafikverket, vilket medför ett behov av att revidera den befintliga detaljplanen. Syftet med ändringen är att möjliggöra för överlåtelse av gatumark, som i den nuvarande planen är kvartersmark och punktprickmark. Överlåtelsen av marken ska generera förbättrad infrastruktur för gång – och cykeltrafik.

Kommunledningskontoret har fått ett positivt planbesked, att ta fram ett planförslag.

Ändringen av detaljplanen är förenlig med Vaggeryds kommuns översiktsplan (2024) som målsätter en vidareutveckling av centrum och Storgatan i nära anslutning till den befintliga bebyggelsen. Vidare strävar översiktsplanen efter att förbättra den lokala infrastrukturen för att möta framtida behov och främja hållbar utveckling

Detaljplanen har ställts ut för samråd mellan 2024-12-20 och 2025-02-03 enligt ett begränsat förfarande enligt 5 kap. § 18 PBL. Vid ett begränsat förfarande krävs att samtliga berörda sakägare lämnar sitt godkännande av planförslaget inom samrådstiden. Om någon part inte svarar, anses det inte som ett godkännande. Eftersom samtliga sakägare inte har lämnat svar på samrådet, övergår handläggningen av detaljplanen till ett standardförfarande, vilket innebär att en granskningstid införs i processen.

Planarkitekt föredrar ärendet.

### **Yrkanden**

Gert Jonsson (M), Jan-Erik Aronsson (SD) och Nexhat Shabani (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Handläggande planarkitekt



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2025-02-26

21 (31)

## Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-19 för granskning
- Plankarta. Ändring av detaljplan för del av fastigheten Jupiter 4 KS2024.222
- Planbeskrivning - Ändring av detaljplan för del av fastigheten Jupiter 4 Ks 2024-222
- Samrådsredogörelse. Ändring av detaljplan för del av fastigheten Jupiter 4 KS 2024.222

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

22 (31)

§29

## **Ersättningslokaler Skillingehus (KS 2025/055)**

### **Beslut**

Arbetsutskottet godkänner informationen och ärendet hanteras av kommunstyrelsen vid kommande sammanträde.

### **Sammanfattning**

Kommundirektören informerar om behov av externa lokaler på grund av underhållsbehov i Skillingehus.

### **Beslutsunderlag**

- Skiss över ersättningslokaler

Paragrafen är justerad



§30

## **Motion- Hastighetsdämpande åtgärd Smedjegatan Skillingaryd (KS 2024/070)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att besluta att motionen anses besvarad med motivering att: tekniska nämnden jobbar med införande av bashastighet 40 km/tim i Vaggeryds kommun, samt att tekniska kontoret har i dialog med Stjärnfabriken kommit överens om att utreda trafiksäkerhetsåtgärder på Smedjegatan och återkoppla ett förslag till verksamheten. Tekniska nämnden ser detta som en prioriterat åtgärd.

### **Sammanfattning**

Fullmäktigeledamöterna Klas Gustavsson (EMP) och Lennart Karlsson (EMP) har lämnat in en motion daterad 2024-02-29 med förslag att Vaggeryds kommun utreder och inför hastighetsdämpande åtgärder på Smedjegatan i Skillingaryd utanför den dagliga verksamheten Stjärnfabriken.

Tekniska nämnden beslutade enligt protokoll 2024-05-14 § 53 att föreslå avslag på motionen då Vaggeryds kommun har beslutat bashastigheten om 40 km/tim och tekniska nämnden nu arbetar med att se över samtliga hastigheter inför införandet av den nya bashastigheten i kommunen.

Kommunfullmäktige beslutade 2024-10-28 § 112 att återremittera ärendet med följande motivering: återremitteras till kommunstyrelsen för nytt yttrande från tekniska nämnden där verksamheten på allvar tillfrågas.

Tekniska nämndens yttrade sig enligt protokoll 2025-01-21 § 8 följande:

Tekniska nämnden föreslår kommunfullmäktige att besluta att motionen är besvarad med följande motivering:

Kommunfullmäktige beslutade enligt protokoll 2024-09-04 § 98 att bifalla en tidigare inkommen motion och införa bashastigheten 40 km/tim i Vaggeryds kommun. Tekniska nämnden jobbar just nu med införandet av den nya bashastigheten. Tekniska kontoret har vid två tillfällen haft kontakt med verksamhetsansvariga på Stjärnfabriken, senast 2024-12-13, där man diskuterade problemen och kom överens om att tekniska kontoret ska utreda trafiksäkerhetsåtgärder på Smedjegatan samt återkoppla ett förslag på dessa till verksamheten. Efter detta kommer tekniska nämnden att se över prioritering och finansiering för överenskomna trafiksäkerhetsförbättrande åtgärder. Nämnden ser detta som en prioriterad åtgärd.



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

24 (31)

Kommunledningskontoret instämmer med det som har inkommit i Tekniska nämndens yttrande ovan och har i övrigt inget ytterligare att framföra om motionsförslaget.

### Yrkanden

Gert Jonsson (M) och Nexhat Shabani (S) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### Expedieras till

Tekniska nämnden

Den som har skickat in motionen

### Beslutsunderlag

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-18
- Tekniska nämndens beslut 2025-01-21 § 8
- §112 KF Svar på motion- Hastighetsdämpande åtgärd Smedjegatan Skillingaryd
- §53 TN beslut- Remissvar Motion- Hastighetsdämpande åtgärder på Smedjegatan i Skillingaryd
- Remiss till tekniska nämnden
- §32 KF Motion- Hastighetsdämpande åtgärd Smedjegatan Skillingaryd
- Motion- Hastighetsdämpande åtgärd Smedjegatan Skillingaryd

Paragrafen är justerad





Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2025-02-26

25 (31)

§31

## **Svar på initiativärende – Skillingaryds simhall (KS 2024/266)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att anse nämndinitiativet som besvarat. Detta med hänvisning till att det finns ett pågående ärende från tekniska nämnden till kommunstyrelsen om äskande av budgetmedel för att hålla simhallen i brukbart skick. I tekniska nämndens skrivelse framgår en kostnadsuppskattning för renoveringen.

### **Sammanfattning**

Thomas Axelsson (KD) väckte vid arbetsutskottets sammanträde 2024-12-04 ett initiativärende med förslaget att be tekniska nämnden komma till kommunstyrelse och redogöra behov och kalkyl för reparation av Simhall i Skillingaryd alternativt rivning.

Kommunledningskontoret fick i uppdrag att bereda ärendet. Tekniska nämnden har överlämnat ett ärende om simhallen i Skillingaryd (KS 2024/255) till kommunstyrelsen och som i beslut 2025-02-12 § 26 föreslår kommunfullmäktige att av investeringsbudget 2025 omfördela 9 000 000 kronor från ID 91012 Hjortsjöskolans mellanstadier till Skillingaryds simhall ID 9434 för att hålla simhallen i brukbart skick.

### **Yrkanden**

Ordförande föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Initiativtagare

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-01-09
- §227 KSAU Initiativärende - Skillingaryds simhall
- Initiativärende - Skillingaryds Simhall

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

26 (31)

§32

## **Revidering bolagsordning Vaggeryd-Skillingaryd Bostads AB (KS 2025/041)**

### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att godkänna korrigering i § 8 som innebär att bolagets presidium utökas med en 2 vice ordförande.

### **Sammanfattning**

På begäran av den politiska majoriteten föreslås att bredda presidierna i de kommunala bolagen. Kommunledningskontoret har efter avstämning med jurist tagit fram ett förslag till korrigering av § 8 med ett tillägg av en andre vice ordförande:

Kommunfullmäktige utser för samma tid inom styrelsen en ordförande samt en förste och en andre vice ordförande. Bolagets presidium utgörs av ordförande, förste samt andre vice ordförande.

### **Yrkanden**

Ordförande föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Vaggeryd-Skillingaryd Bostads AB  
Samtliga nämnder och bolag  
Kommunens ledningsgrupp

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-13
- Bolagsordning Vaggeryd Skillingaryds Bostads AB till KSAU 2025-02-26 rev §8

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

27 (31)

§33

## **Revidering bolagsordning Vaggeryds Energi AB (KS 2025/034)**

### **Beslut**

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att godkänna korrigering i § 8 som innebär att bolagets presidium utökas med en 2 vice ordförande.

### **Sammanfattning**

På begäran av den politiska majoriteten föreslås att bredda presidierna i de kommunala bolagen. Kommunledningskontoret har efter avstämning med jurist tagit fram ett förslag till korrigering av § 8 med ett tillägg av en andre vice ordförande:

Kommunfullmäktige utser för samma tid inom styrelsen en ordförande samt en förste och en andre vice ordförande. Bolagets presidium utgörs av ordförande, förste samt andre vice ordförande.

### **Yrkanden**

Ordförande föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Vaggeryds Energi AB  
Samtliga nämnder och bolag  
Kommunens ledningsgrupp

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-13
- Bolagsordning Vaggeryds Energi AB till KSAU 2025-02-26 rev § 8

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

28 (31)

§34

## **Information från kommundirektören (KS 2025/002)**

### **Sammanfattning**

Vid dagens sammanträde svarar kommundirektör på Jan-Erik Aronssons (SD) två frågor som ställdes på arbetsutskottets sammanträde 2025-01-22:

- Fråga om skolresultaten på Hjortsjöskolan har varit på agendan på presidiummöte mellan nämnderna. Representeranter från barn-och utbildningsförvaltningen kommer till kommunstyrelsen den 12 mars för att informera om åtgärdsplanen för Hjortsjöskolan.
- Fråga om Movalla har varit på agendan på presidiummöte mellan nämnderna.

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum

2025-02-26

29 (31)

§35

## **Övrigt (KS 2025/009)**

### **Sammanfattning**

Kenth Williamsson (S) informerar om en träff med revisionen som har framfört att vid nästa upphandling av revisionsbyrå kan det vara fördelaktigt att samarbeta med andra kommuner.

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

30 (31)

§36

## **Kommunalt stöd och verksamhetsberättelse – Skillingaryds- och Vaggeryds Internationella Vänner (KS 2025/017)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att fortsätta det kommunala stödet till Internationella Vänner på 125 000 kronor för 2025.

### **Sammanfattning**

Internationella Vänner har länge varit en viktig samarbetspart i Vaggeryds kommuns integrationsarbete.

Föreningen har haft kommunalt stöd under åren 2015-2024. Inför 2025 ansöker föreningen om samma summa som tidigare år, det vill säga 125 000 kr.

Föreningen har inkommit med en verksamhetsberättelse och ekonomiskt utfall (se bilaga). Internationella Vänner uppger att verksamheten går ihop sig på samma sätt som tidigare år.

### **Yrkanden**

Kenth Williamsson (S), Nexhat Shabani (S) och Gert Jonsson (M) föreslår bifall till kommunledningskontorets förslag.

### **Expedieras till**

Internationella Vänner, kopia till AME

### **Beslutsunderlag**

- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2025-02-19
- Verksamhetsrapport och ansökan SVIV 2024-25

Paragrafen är justerad



Kommunstyrelsens arbetsutskott  
(KSAU)

Mötesdatum  
2025-02-26

31 (31)

§37

## **Medborgarlöfte polis – kommun 2025 (KS 2025/058)**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att godkänna medborgarlöftet.

### **Sammanfattning**

Samverkan mellan polis och kommun är en nödvändighet för att kunna arbeta effektivt med det brottsförebyggande arbetet. Medborgarlöften är en del av polismyndighetens arbetssätt och innebär att den lokala problembilden ska vara utgångspunkt för de mål som polisen arbetar med lokalt. Löftenas mål är att öka tryggheten och minska brottsligheten.

### **Yrkanden**

Ordförande föreslår bifall till räddningstjänstens förslag.

### **Expedieras till**

Kommunpolis  
Räddningstjänsten

### **Beslutsunderlag**

- Räddningstjänstens tjänsteskrivelse
- MBL V-ryd 2025 arbetsmaterial

Paragrafen är justerad